

REFINANCEMENT

Documents nécessaires pour la présentation de la demande

EMPLOI ET SOURCE DE REVENU

- Lettre de confirmation de l'employeur.
date d'embauche, votre salaire brut annuel, mention du temps plein, probation terminée, vos fonctions
- Copie du plus récent talon de paye
- Si travailleur autonome : Nous fournir deux années d'avis de cotisation Fédéral et Provincial, ainsi que les 4 premières pages T1 Général (Impôt Fédéral) plus annexes des revenus et dépenses
- Si retraité : Nous fournir preuves de revenus de retraite (Rapport d'impôt ou autres documents du gouvernement)

S'il s'agit d'une propriété à revenu (propriétaire occupant ou non)

- Copie des baux en vigueur (indiquer si renouvelés)

PROPRIÉTÉ

- Copie des comptes de taxes municipales et scolaires
- Liste des travaux de rénovations effectués récemment, s'il y a lieu
- Âge de la propriété
- Prix à l'achat de la maison actuelle
- Numéro du lot
- Type de propriété
- Dimensions de la bâtisse
- Dimensions du terrain
- Nombre d'étage(s)
- Garage attaché ou pas
- Services municipaux ou fosse sceptique et puits

FRAIS ATTACHÉ À CE DOSSIER

- Frais de notaire
- Ajustement de taxes (SCHL)
- Frais d'évaluation, s'il y a lieu
- Aucun frais pour nos services !

***La présente information est fournie à des fins de renseignements seulement. Votre situation particulière peut exiger des documents ou des renseignements différents de ceux mentionnés ci-dessus, votre Courtier hypothécaire vous renseignera sur les documents à fournir, suite à l'étude de votre demande.